

Kurzexposé 12- U- 2001c

Wir bieten folgendes Objekt zur Miete an:

Mietobjekt: LADENLOKAL,

**Ort: Wurzen, Große Kreisstadt im Landkreis Leipzig, ca. 25 km östlich von Leipzig gelegen,
mit ca. 18000 Einwohnern;**

Lage: ansprechendes Wohn- und Geschäftszentrum, ca. 600 m vom Marktplatz entfernt;

Größe: ca. 51,50 m²,

Das Mietobjekt befindet sich in Etage: EG und hat folgende Räume:

Zimmer / Räume: 1, Küche: 1, WC: 1, Abstellraum: ja,

Nebenräume: TG möglich, Lager möglich,

Sonstiges: Heizung: ja, Schaufenster: ja,

Ein-/ Zufahrt: ja, Stellplatz: ja, Garage: TG möglich,

Zustand: modern (Baujahr 1997), bezug kurzfristig möglich;

Bemerkung: gut erreichbar, Nutzung als Verkaufs- oder Büroraum;

**Nettokaltmiete: 235,00 EUR / mtl. zzgl. NK: 100,00 EUR / mtl., ggf. zzgl. Miete für Zusatz-
flächen und/ oder Garagen etc.: , im gewerblichen Bereich ggf. zzgl. MwSt. !**

Bezug ab: kurzfristig, ab MV-Abschluss;

Prov. Mieter: keine

Alle weiteren Informationen und Besichtigung nach Rücksprache mit unserem Büro !

Wir übernehmen keine Haftung für die hier gemachten Angaben, da wir grundsätzlich auf die Informationen Dritter angewiesen sind.

Kurzexposé 12- U- 2001c



Eingangsbereich



Blickrichtung vom Eingang



Blickrichtung Eingang